

Et tilbageblik på en lang formandsperiode – som i skrivende stund, sommeren 2020, på ingen måde er afsluttet – som et bidrag til det kommende formidlingshus, ”Spejderhuset”, som Lemvig Kommune har overtaget og er i gang med at renovere og klargøre til lokal-historie:

## Fra palads revolution til kollegialt samarbejde

*Erling Melton i samtale med Gert Astrup-Jepsen*

*fra Gjellerodde Grundejerforening*



Gjellerodde Grundejerforening har ca. 250 medlemmer og er en af tre grundejerforeninger på Gjellerodde. Foreningen er stiftet i 1973 og har siden 1994 haft Erling Melton som dynamisk formand.

*Jeg stiftede bekendtskab med Gjellerodde midt i 80'erne, og under et besøg i 1992 blev vort sommerhus på Porsevej købt. Nu skulle de årlige ferieture til Italien erstattes med det rolige fritidsliv tæt på bopælen.*

Umiddelbart kan man vel ikke forestille sig noget mere stilfærdigt og udramatisk end en grundejerforening. Det er vel på niveau med en frimærkeforening, en brevdue-forening eller en husmoderforening.

Et kig i protokollen med generalforsamlingsreferaterne giver heller ikke umiddelbart anledning til at tro, at der var dramatik i luften, da Erling Melton blev valgt ind i bestyrelsen. Han havde indsendt et forslag til ændring af vedtægterne. Han foreslog på vegne af en række beboere på Porsevej, at kontingentets størrelse skulle fastsættes af generalforsamlingen efter budgetforslag fra bestyrelsen – og at der skulle ske indkaldelse til generalforsamlingen med fremsendelse af dagsorden og regnskab til medlemmerne mindst 14 dage før generalforsamlingen.

Umiddelbart ganske naturlige og udramatiske forslag.

Men sådan blev det bestemt ikke opfattet af den siddende bestyrelse.

Allerede under generalforsamlingen – efter afstemningen, hvor Erling Meltons forslag blev godkendt, meddelte kassereren, at han ikke kunne leve med vedtægtsændringen og han nedlagde sit hverv med øjeblikkelig virkning.

Ikke nok med det, formanden afsluttede generalforsamlingen med at meddele, at han pga. mødets forløb trak sig som formand – også han med øjeblikkelig virkning.

Det var altså formand og kasserer, der trak sig. Det fik så endnu et bestyrelsesmedlem – som havde sagt ja til genvalg, men som ikke kunne være tilstede, til efterfølgende også at trække sig pga. den nye situation. Og sandelig om ikke endnu et medlem trak sig. I protokollen findes en skrivelse, hvor denne trækker sig for, som han udtrykker det, ”det ser ikke ud til, at generalforsamlingen honorerer vores indsats i bestyrelsen”.

Det er svært for udenforstående at forstå, at to så ganske uskyldige ændringsforslag kunne forvolde så stor dramatik. Ja, faktisk stod man i starten af Erling Meltons formandskab helt uden folk med erfaring, eftersom revisoren også trak sig. Man kan kalde det for en ”paladsrevolution” - der var i alt fald varslet nye tider.

*Vi syntes, der skete for lidt i grundejerforeningen, og vi fik derfor opbakning rundt blandt beboerne til at stille forslag til generalforsamlingen og vi var et par stykker, der stillede vore mandater til rådighed for bestyrelsen. Dengang foregik generalforsamlingerne på Industrihotellet (nu Hotel Lidenlund), og det gik altså ikke stille af, da vi tog ”affære”.*

Foreningens protokol fortæller bl.a. at allerede andet år med den helt nye bestyrelse blev arbejdsdagen og den årlige medlemsfest grundlagt. Festen er desværre gået fløjten, men arbejdsdagene er der stadig gang i, og opgaverne er også blevet flere og flere i takt med, at flere og flere nye tiltag er blevet igangsat.

Efter to år uden købmandsbutik og cafeteria, kom der igen nyt liv her, og selv om det måske ikke var i egenskab af formand, men lige så meget som menigt medlem, så trak Erling Melton også her et stort læs med at få det hele istandsat.

Susanne og Bruno Mølgaard købte stedet og driver det i dag i 2020 stadig – dog nu som forpagtere, idet Feriepartner Vejlbj Klit har købt bygningen og selv vil drive sommerhusudlejningen fra januar 2021 – og altså har Mølgaard til at forestå drift af cafeteriet med dets meget populære temaaftener med grillet flæskesteg, stegt flæsk og persillesovs samt grillaftener.

Bestyrelsen øjnede muligheder med skrænten overfor cafeteriet. Man ville gerne skabe aktivitet og tiltrække turister til området for at sikre, at cafeteriet og butikken ikke igen måtte lukkes ned. Der blev udarbejdet et stort projekt, og det blev fremlagt på generalforsamlingen. Medlemmerne måtte ekstraordinært til lommerne og dække store dele af anlægsudgifterne, men bestyrelsen sikrede sig også en del af finansieringen fra fonde, kommunen og virksomheder. Projektet blev starten til en epoke, som foreningen stadig i 2020 befinder sig i og som kendetegner et markant aktivitetsløft for grundejerforeningen. Det blev til en legeplads, flotte udsigtspunkter og herligt stianlæg.

*Aktiviteterne betød et langt større kollegialt samvær og kendskab til hinanden i foreningen, end man nogensinde tidligere havde oplevet.*

Blandt mange tiltag som krævede aktiv indsats, er der de seneste år også kommet flere mere afslappende hygge-aktiviteter:

Legepladsen fik tilføjet en stor ly-hytte, som er blevet et populært mål, hvor man kan nyde sin medbragte mad. Oppe på skrænten, hvor der er en fantastisk udsigt og et plateau med siddepladser, er der de første lørdage i sommermånederne uformelle og hyggelige "Top Møder", hvor medlemmer mødes og hygger sig sammen - med madkurv og en lille én til ganen.

På stianlægget langs Gjeller Sø er der etableret en broforbindelse ud til Odden, og ved broen er der opstillet en flot udsigtspost, hvorfra man kan opleve solnedgangen med udsigt ud over både sø, fjord og helt ud til Thyborøn, hvor de markante vindmøller ses tydeligt.

*Hele det projekt med skrænten, som vi kalder "Bestig Odden", brugte vi aktivt i dialogen med kommunen, hvor der var taget initiativ til at samle interessenter i området med henblik på udvikling af Odden. Vi føler, at vi har bidraget med mange tiltag, som kan indpasses i den kommende udvikling. Vore sti-systemer, legepladsen og ikke mindst den enestående "sansesti", som snor sig gennem sommerhusområdet, er aktiver, som vi gerne ser indgår i en samlet plan – et samlet tilbud til gæster på Gjellerodde. Det var derfor også glædeligt for os at opleve, at Planetstien blev ændret og lagt ind i bakkerne tæt på Fjorden og går lige ned i vores område. På den måde kommer man nu helt naturligt ind i vores område, og her er alle velkomne.*